

Vermieter(in) bzw. Eigentümer(in) (Name / Anschrift)

Die Verpflichtung des Vermieters, die folgenden Fragen zu beantworten, ergibt sich aus § 28 des Bundesdatenschutzgesetzes (BDSG) als Übermittlungsgrundlage zur Datenerhebung, -verarbeitung und -nutzung

Mietbescheinigung

Mieter / Mieterin

Familienname, Vorname(n) (Hauptmieter)	Anzahl der Personen, die in der Wohnung leben
Familienname, Vorname(n)	Baujahr des Hauses
Wohnanschrift (Straße, Hausnummer, PLZ, Ort)	Stockwerk, Lage im Stockwerk

Mietbeginn	Gesamtwohnfläche in m ²	davon	
		Untervermietet in m ²	ausschließlich gewerblich genutzt in m ²

Gebäudefläche gesamt in m² (zutreffendes ankreuzen)

unter 100
 100 - 250
 251 - 500
 501 - 1000
 über 1000

Grundmiete (ohne Nebenkosten) beträgt monatlich _____ Euro

Datum der letzten Mietfestsetzung am : _____

Datum der letzten Betriebskostenabrechnung _____

Nebenkosten ohne Heizung gesamt _____ Euro

Darin enthalten sind:

Wasser	Euro
Abwasser	Euro
Straßenreinigung	Euro
Müllabfuhr	Euro
Schornsteinfeger	Euro
Gartenpflege	Euro

Aufzug	Euro
Allgemeine Beleuchtung	Euro
Hauswart	Euro
sonstiges	Euro

Weitere in der Miete enthaltene Kosten		Wäre die Anmietung der Wohnung auch ohne diese Position möglich gewesen?	
Betrag für Überlassung von Möbeln/Haushaltsgeräten	Euro	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nein
Betrag für Garage /Stellplatz	Euro	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nein
Betrag für Gemeinschaftsantenne	Euro	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nein

Heizkosten je Monat	Euro	
Heizungsart: (zutreffendes ankreuzen)		
<input type="radio"/> Fernwärme	<input type="radio"/> Flüssiggas	<input type="radio"/> Sonstiges: _____
<input type="radio"/> Heizöl	<input type="radio"/> Nachtspeicheröfen	
<input type="radio"/> Erdgas	<input type="radio"/> Normal-Strom	

Wie erfolgt die Warmwasseraufbereitung?	
<input type="radio"/> zentral	<input type="radio"/> dezentral (Boiler, Durchlauferhitzer, etc.)

Es bestehen Mietrückstände in Höhe von _____ Euro

Die Gesamtmiete (einschließlich Neben- und Heizkosten) beträgt monatlich _____ Euro

Ort, Datum

Stempel/ Unterschrift der
Vermieters